

Э К С П Л И К А Ц И Я

По адресу: Ивантеевская ул., 9А

стр. 1

Помещение N I Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 28.04.2010

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	кладовая	15,5			15,5	учрежд.		240
	1а	кладовая	4,3			4,3	учрежд.		
	1б	кладовая	2,8			2,8	учрежд.		
	2	цех	55,1	55,1			учрежд.		
	3	пом.подсобное	14,2			14,2	учрежд.		
	3а	пом.подсобное	5,6			5,6	учрежд.		
	3б	пом.подсобное	8,5			8,5	учрежд.		
	4	цех	29,7	29,7			учрежд.		
	5	цех	31,9	31,9			учрежд.		
	6	цех	25,6	25,6			учрежд.		
	7	цех	38,5	38,5			учрежд.		
	8	служебное	13,6	13,6			учрежд.		
	9	кабинет	11,1	11,1			учрежд.		
	9а	кабинет	7,6	7,6			учрежд.		
	9б	коридор	3,2			3,2	учрежд.		
	9в	пом.подсобное	6,2			6,2	учрежд.		
	10	коридор	23,5			23,5	учрежд.		
	11	коридор	80,4			80,4	учрежд.		
	12	тамбур	2,5			2,5	учрежд.		
	13	умывальная	2,7			2,7	учрежд.		
	14	уборная	1,3			1,3	учрежд.		
	15	уборная	1,3			1,3	учрежд.		
	16	служебное	25,2	25,2			учрежд.		
	17	склад	34,1			34,1	учрежд.		
	18	коридор	25,3			25,3	учрежд.		
	19	склад	20,2			20,2	учрежд.		
	20	тамбур	1,7			1,7	учрежд.		
	21	склад	8,3			8,3	учрежд.		
	22	тамбур	2,7			2,7	учрежд.		
	23	электрощитовая	15,4			15,4	учрежд.		
	24	коридор	10,6			10,6	учрежд.		
	25	лестница	26,5			26,5	учрежд.		
	26	лестница	9,1			9,1	учрежд.		
	27	сход в подвал	3,6			3,6	учрежд.		
Итого по помещению			567,8	238,3	329,5				
---Нежилые помещения всего			567,8	238,3	329,5				
в т.ч. Учрежденческие			567,8	238,3	329,5				



02 34 10 0010740

Помещение N II Тип: Складские
Последнее обследование 28.04.2010

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	склад	112,6	112,6				складс.	240
Итого по помещению			112,6	112,6					
---Нежилые помещения всего			112,6	112,6					
в т.ч. Складские			112,6	112,6					

Помещение N III Тип: Прочие
Последнее обследование 28.04.2010
Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2-5)

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	2	котельная	96,4	96,4				прочая	240
	3	пункт тепловой	24,8	24,8				прочая	
	4	служебное	22,9		22,9			прочая	
	5	служебное	7,0		7,0			прочая	
	6	служебное	7,0		7,0			прочая	
Итого по помещению			158,1	121,2	36,9				
---Нежилые помещения всего			158,1	121,2	36,9				
в т.ч. Прочие			158,1	121,2	36,9				

Помещение N IV Тип: Прочие
Последнее обследование 28.04.2010
Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,3-7)

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	мастерская	197,4	197,4				прочая	505
	2	электрощитовая	9,3	9,3				прочая	240
	3	служебное	12,3		12,3			прочая	505
	4	служебное	11,2		11,2			прочая	275
	5	душевая	1,9		1,9			прочая	505
	6	душевая	1,6		1,6			прочая	505
	7	уборная	1,5		1,5			прочая	505
Итого по помещению			235,2	206,7	28,5				
---Нежилые помещения всего			235,2	206,7	28,5				
в т.ч. Прочие			235,2	206,7	28,5				

Помещение N V Тип: Творческие мастерские
 Последнее обследование 28.04.2010
 Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1-3)

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	луж.	балк.	проч.	
п	1	мастерская	24,2	24,2					240
	2	тамбур	1,8			1,8			
	3	мастерская	24,2	24,2					

Итого	по помещению		50,2	48,4	1,8				
---	Нежилые помещения всего		50,2	48,4	1,8				
	в т.ч. Творч.мастерс.		50,2	48,4	1,8				

Итого	по этажу п		1123,9	727,2	396,7				
---	Нежилые помещения всего		1123,9	727,2	396,7				
	в т.ч. Складские		112,6	112,6					
	Учрежденческие		567,8	238,3	329,5				
	Творч.мастерс.		50,2	48,4	1,8				
	Прочие		393,3	327,9	65,4				

Помещение N VI Тип: Общежитие
Последнее обследование 5.03.2001

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
			(жилая)	основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	жилая изолирова	14,5	14,5					333
	2	жилая изолирова	11,8	11,8					
	3	коридор	3,7		3,7				
	4	жилая изолирова	16,0	16,0					
	5	жилая изолирова	10,5	10,5					
	6	коридор	5,3		5,3				
	7	коридор	4,7		4,7				
	8	жилая изолирова	11,1	11,1					
	9	жилая изолирова	12,7	12,7					
	10	коридор	2,8		2,8				
	11	жилая изолирова	15,8	15,8					
	12	жилая изолирова	11,3	11,3					
	13	коридор	3,3		3,3				
	14	жилая изолирова	11,1	11,1					
	15	коридор	3,4		3,4				
	16	красный уголок	47,8		47,8	культур			
	17	зал обеденный	47,9	47,9					
	18	пом. подсобное	13,6		13,6				
	19	постирочная	13,7		13,7				
	20	постирочная	14,3		14,3				
	21	постирочная	16,0		16,0				
	22	коридор	6,4		6,4				
	23	раздевалка	9,7		9,7				
	24	душевая	6,2		6,2				
	25	душевая	6,6		6,6				
	26	коридор	3,8		3,8				
	27	жилая изолирова	12,1	12,1					
	28	жилая изолирова	15,7	15,7					
	29	коридор	3,8		3,8				
	30	жилая изолирова	11,8	11,8					
	31	жилая изолирова	15,9	15,9					
	32	жилая изолирова	15,3	15,3					
	33	жилая изолирова	15,9	15,9					
	34	коридор	3,1		3,1				
	35	жилая изолирова	11,3	11,3					
	36	кухня	30,3		30,3				
	37	умывальная	7,2		7,2				
	38	уборная	6,4		6,4				
	39	коридор	141,8		141,8				
	40	вестибюль	29,6		29,6				
	41	тамбур	2,2		2,2				
	42	лестница	24,4		24,4	прочая			
	42а	тамбур	2,5		2,5	прочая			
	43	лестница	24,7		24,7	прочая			
	43а	шкаф	2,4		2,4	прочая			

Итого по помещению	700,4	260,7	439,7				
-----Жилые помещения всего	598,6	260,7	337,9				
в т.ч. Общежитие	598,6	260,7	337,9				
---Нежилые помещения всего	101,8		101,8				
в т.ч. Культпросветит.	47,8		47,8				
Прочие	54,0		54,0				

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Итого по этажу 1	700,4	260,7	439,7				
-----Жилые помещения всего	598,6	260,7	337,9				
в т.ч. Общежитие	598,6	260,7	337,9				
---Нежилые помещения всего	101,8		101,8				
в т.ч. Культпросветит.	47,8		47,8				
Прочие	54,0		54,0				

Помещение N VII Тип: Общежитие
Последнее обследование 5.03.2001

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ. (жилая)	вспом.			балк.	проч.
2	1	жилая изолирова	15,4	15,4					333
	1а	жилая изолирова	13,2	13,2					
	1б	коридор	2,4		2,4				
	2	жилая изолирова	16,1	16,1					
	2а	жилая изолирова	12,8	12,8					
	2б	коридор	3,0		3,0				
	3	жилая изолирова	15,9	15,9					
	3а	жилая изолирова	12,9	12,9					
	3б	коридор	3,0		3,0				
	4	жилая изолирова	16,0	16,0					
	5	жилая изолирова	12,0	12,0					
	6	коридор	2,8		2,8				
	7	жилая изолирова	31,3	31,3					
	8	жилая изолирова	11,2	11,2					
	9	коридор	3,4		3,4				
	10	жилая изолирова	16,3	16,3					
	11	жилая изолирова	12,3	12,3					
	12	коридор	3,7		3,7				
	13	жилая изолирова	15,8	15,8					
	14	жилая изолирова	12,5	12,5					
	15	коридор	3,5		3,5				
	16	жилая изолирова	16,0	16,0					
	17	жилая изолирова	12,5	12,5					
	18	коридор	3,9		3,9				
	19	жилая изолирова	16,3	16,3					
	20	умывальная	6,1		6,1				
	21	уборная	9,3		9,3				
	22	коридор	3,9		3,9				
	23	постирочная	11,3		11,3				
	24	постирочная	15,7		15,7				
	25	коридор	7,2		7,2				
	26	уборная	3,0		3,0				
	27	раздевалка	13,4		13,4				
	28	душевая	23,8		23,8				
	29	жилая изолирова	16,1	16,1					
	30	коридор	3,2		3,2				
	31	жилая изолирова	12,8	12,8					
	32	жилая изолирова	16,5	16,5					
	33	коридор	3,6		3,6				
	34	жилая изолирова	12,6	12,6					
	35	жилая изолирова	16,5	16,5					
	36	коридор	3,4		3,4				
	37	жилая изолирова	11,1	11,1					
	38	кухня	31,8		31,8				
	39	умывальная	5,5		5,5				
	40	уборная	9,5		9,5				
	41	коридор	153,5		153,5				
	42	лестница	25,0		25,0		прочая		
	43	лестница	24,8		24,8		прочая		

Итого по помещению	723,8	344,1	379,7				
----Жилые помещения всего	674,0	344,1	329,9				
в т.ч. Общежитие	674,0	344,1	329,9				
---Нежилые помещения всего	49,8		49,8				
в т.ч. Прочие	49,8		49,8				

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Итого по этажу 2	723,8	344,1	379,7				
----Жилые помещения всего	674,0	344,1	329,9				
в т.ч. Общежитие	674,0	344,1	329,9				
---Нежилые помещения всего	49,8		49,8				
в т.ч. Прочие	49,8		49,8				

Помещение N VIII Тип: Общежитие
Последнее обследование 5.03.2001

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ. (жилая)	вспом.			балк.	проч.
3	1	жилая изолирова	15,3	15,3					333
	1а	жилая изолирова	13,3	13,3					
	1б	коридор	2,8		2,8				
	2	жилая изолирова	16,0	16,0					
	3	жилая изолирова	12,3	12,3					
	4	коридор	3,5		3,5				
	5	жилая изолирова	16,2	16,2					
	6	жилая изолирова	12,1	12,1					
	7	коридор	3,8		3,8				
	8	жилая изолирова	16,0	16,0					
	9	жилая изолирова	11,3	11,3					
	10	коридор	3,5		3,5				
	11	жилая изолирова	31,2	31,2					
	12	жилая изолирова	12,0	12,0					
	13	коридор	2,9		2,9				
	14	жилая изолирова	16,4	16,4					
	15	жилая изолирова	12,2	12,2					
	16	жилая изолирова	16,1	16,1					
	17	коридор	3,8		3,8				
	18	жилая изолирова	12,3	12,3					
	19	жилая изолирова	16,2	16,2					
	20	коридор	3,8		3,8				
	21	жилая изолирова	16,3	16,3					
	22	умывальная	5,6		5,6				
	23	уборная	9,7		9,7				
	24	коридор	3,9		3,9				
	25	постирочная	11,1		11,1				
	26	постирочная	15,5		15,5				
	27	коридор	6,7		6,7				
	28	уборная	3,3		3,3				
	29	душевая	23,3		23,3				
	30	раздевалка	13,0		13,0				
	31	жилая изолирова	16,9	16,9					
	32	коридор	3,0		3,0				
	33	жилая изолирова	13,1	13,1					
	34	жилая изолирова	16,5	16,5					
	35	коридор	3,4		3,4				
	36	жилая изолирова	12,5	12,5					
	37	жилая изолирова	16,2	16,2					
	38	коридор	3,3		3,3				
	39	жилая изолирова	11,6	11,6					
	40	кухня	32,9		32,9				
	41	умывальная	5,0		5,0				
	42	уборная	9,4		9,4				
	43	коридор	154,7		154,7				
	44	лестница	25,3		25,3			прочая	
	45	лестница	25,8		25,8			прочая	

Итого по помещению	711,0	332,0	379,0				
-----Жилые помещения всего	659,9	332,0	327,9				
в т.ч. Общежитие	659,9	332,0	327,9				
---Нежилые помещения всего	51,1		51,1				
в т.ч. Прочие	51,1		51,1				

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Итого по этажу 3	711,0	332,0	379,0				
-----Жилые помещения всего	659,9	332,0	327,9				
в т.ч. Общежитие	659,9	332,0	327,9				
---Нежилые помещения всего	51,1		51,1				
в т.ч. Прочие	51,1		51,1				

Помещение N IX Тип: Общежитие
 Последнее обследование 5.03.2001

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ. (жилая)	вспом.		балк.	проч.	
4	1	жилая изолирова	15,3	15,3				333	
	1а	жилая изолирова	12,6	12,6					
	1б	коридор	3,1		3,1				
	2	жилая изолирова	16,2	16,2					
	3	жилая изолирова	12,7	12,7					
	4	коридор	3,3		3,3				
	5	жилая изолирова	16,0	16,0					
	5а	жилая изолирова	13,0	13,0					
	5б	коридор	3,2		3,2				
	6	жилая изолирова	16,5	16,5					
	7	жилая изолирова	12,1	12,1					
	8	коридор	3,0		3,0				
	9	жилая изолирова	31,3	31,3					
	10	жилая изолирова	12,4	12,4					
	11	коридор	3,0		3,0				
	12	жилая изолирова	16,3	16,3					
	13	жилая изолирова	16,3	16,3					
	13а	жилая изолирова	13,3	13,3					
	13б	коридор	3,2		3,2				
	14	жилая изолирова	12,7	12,7					
	15	жилая изолирова	16,2	16,2					
	16	коридор	3,2		3,2				
	17	жилая изолирова	16,7	16,7					
	18	умывальная	5,5		5,5				
	19	уборная	9,3		9,3				
	20	коридор	3,7		3,7				
	21	постирочная	11,7		11,7				
	22	постирочная	15,7		15,7				
	23	коридор	7,2		7,2				
	24	раздевалка	12,5		12,5				
	25	душевая	22,7		22,7				
	26	уборная	3,2		3,2				
	27	жилая изолирова	16,1	16,1					
	28	жилая изолирова	12,1	12,1					
	29	коридор	3,9		3,9				
	30	жилая изолирова	16,3	16,3					
	31	жилая изолирова	12,4	12,4					
	32	коридор	3,8		3,8				
	33	жилая изолирова	16,3	16,3					
	34	жилая изолирова	11,6	11,6					
	35	коридор	3,5		3,5				
	36	кухня	31,9		31,9				
	37	умывальная	5,2		5,2				
	38	уборная	9,5		9,5				
	39	коридор	154,5		154,5				
	39а	балкон					0,6		
	39б	балкон					0,6		
	40	лестница	25,3		25,3	прочая			
	41	лестница	24,7		24,7	прочая			

Итого по помещению	710,2	334,4	375,8		1,2		
-----Жилые помещения всего	660,2	334,4	325,8				
в т.ч. Общежитие	660,2	334,4	325,8				
---Нежилые помещения всего	50,0		50,0				
в т.ч. Прочие	50,0		50,0				

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Итого по этажу 4	710,2	334,4	375,8		1,2		
-----Жилые помещения всего	660,2	334,4	325,8				
в т.ч. Общежитие	660,2	334,4	325,8				
---Нежилые помещения всего	50,0		50,0				
в т.ч. Прочие	50,0		50,0				

Помещение N X Тип: Общежитие
 Последнее обследование 5.03.2001

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
(жилая)	основ.	вспом.							
5	1	жилая изолирова	15,2	15,2				333	
	2	жилая изолирова	12,7	12,7					
	3	коридор	3,2		3,2				
	4	жилая изолирова	16,1	16,1					
	5	жилая изолирова	12,1	12,1					
	6	коридор	3,7		3,7				
	7	жилая изолирова	16,1	16,1					
	8	жилая изолирова	12,8	12,8					
	9	коридор	3,2		3,2				
	10	жилая изолирова	16,0	16,0					
	11	жилая изолирова	11,7	11,7					
	12	коридор	3,3		3,3				
	13	жилая изолирова	31,3	31,3					
	14	жилая изолирова	11,8	11,8					
	15	коридор	3,1		3,1				
	16	жилая изолирова	16,6	16,6					
	17	жилая изолирова	12,7	12,7					
	18	коридор	3,5		3,5				
	19	жилая изолирова	16,2	16,2					
	20	жилая изолирова	13,1	13,1					
	21	коридор	3,2		3,2				
	22	жилая изолирова	16,5	16,5					
	23	жилая изолирова	16,4	16,4					
	23а	жилая изолирова	13,6	13,6					
	23б	коридор	2,7		2,7				
	24	умывальная	5,4		5,4				
	25	уборная	8,8		8,8				
	26	коридор	3,7		3,7				
	27	постирочная	11,1		11,1				
	28	постирочная	16,5		16,5				
	29	уборная	3,3		3,3				
	30	коридор	8,1		8,1				
	31	раздевалка	12,4		12,4				
	32	душевая	21,9		21,9				
	33	жилая изолирова	16,6	16,6					
	34	жилая изолирова	12,7	12,7					
	35	коридор	3,6		3,6				
	36	жилая изолирова	16,3	16,3					
	37	жилая изолирова	12,8	12,8					
	38	коридор	3,5		3,5				
	39	жилая изолирова	16,7	16,7					
	40	жилая изолирова	11,8	11,8					
	41	коридор	3,2		3,2				
	42	кухня	32,4		32,4				
	43	уборная	9,2		9,2				
	44	умывальная	5,0		5,0				
	45	коридор	155,2		155,2				
45а	балкон				0,6				
45б	балкон				0,6				
46	лестница	25,0		25,0	прочая				
47	лестница	25,2		25,2	прочая				

Итого по помещению	727,2	347,8	379,4		1,2		
----Жилые помещения всего	677,0	347,8	329,2				
в т.ч. Общежитие	677,0	347,8	329,2				
---Нежилые помещения всего	50,2		50,2				
в т.ч. Прочие	50,2		50,2				

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

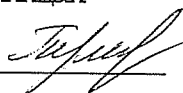
Итого по этажу 5	727,2	347,8	379,4		1,2		
----Жилые помещения всего	677,0	347,8	329,2				
в т.ч. Общежитие	677,0	347,8	329,2				
---Нежилые помещения всего	50,2		50,2				
в т.ч. Прочие	50,2		50,2				

Итого по зданию	4696,5	2346,2	2350,3		2,4		
----Жилые помещения всего	3269,7	1619,0	1650,7				
в т.ч. Общежитие	3269,7	1619,0	1650,7				
---Нежилые помещения всего	1426,8	727,2	699,6				
в т.ч. Складские	112,6	112,6					
Учрежденческие	567,8	238,3	329,5				
Культпросветит.	47,8		47,8				
Творч.мастерс.	50,2	48,4	1,8				
Прочие	648,4	327,9	320,5				

Экспликация на 13 страницах

12.05.2010 г.

Исполнитель



Пермякова Т.Ф.

04 34 300643

5
Восточное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Руководитель группы
инвентаризации строений
и сооружений
Беленкова Е.В.

